

संगमनेर जि.अहमदनगर येथील राज्य उत्पादन शुल्क विभागाची कार्यालयीन इमारत बांधण्यासाठी तसेच सदर कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरीता निवासस्थान बांधण्यासाठी येणाऱ्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०१७/प्र.क्र.१०/ राऊशु-१,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

दिनांक : १४ जून, २०१७.

वाचा:- १) आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, म.रा. मुंबई यांचे पत्र क्र. बीएलडी-११२०१६/ ४४६३/ १/ सहा, दि. २४.०९.२०१६.

शासन निर्णय:-

संगमनेर जि.अहमदनगर येथील राज्य उत्पादन शुल्क विभागाची कार्यालयीन इमारत बांधण्यासाठी रुपये ३२०.०९ लक्ष इतक्या व सदर कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरीता निवासस्थान बांधण्यासाठीच्या रुपये २०५.४६ लक्ष इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास (सेवा कराच्या तरतूदीसह), सार्वजनिक बांधकाम विभागाने सोबत जोडलेल्या प्रपत्र-अ नुसार दिलेल्या सहमतीस व खालील अटीच्या अधीन राहून, शासनाची प्रशासकीय मान्यता (वित्तीय मान्यता वगळून) देण्यात येत आहे.

- i) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- ii) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
- iii) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
- iv) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/तां.क.१ दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- v) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च गृह विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययामधून करावा.

हा आदेश वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र. विअप्र २०१३/ प्र.क्र. ३०/ २०१३/ विनियम, भाग-२, दि. १७ एप्रिल, २०१५ नुसार, वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग- पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र. १ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४ अन्वये प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभाग अनौपचारिक संदर्भ क्र. १६०/ इमा-२, दि. ०९.०३.२०१७ अन्वये प्राप्त सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०१७०६१४१७१६३९४०२९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(दि. ज. शेडमेखे)

कक्ष अधिकारी, गृह विभाग, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महालेखापाल-२, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, नागपूर
२. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
३. अधिक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, अहमदनगर.
४. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-२/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
५. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, संगमनेर, अहमदनगर.
६. निवडनस्ती-राऊशु १.

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०१७/प्र.क्र.१०/राऊशु-१, दिनांक : १४ जून, २०१७ सोबतचे

प्रपत्र-अ

Name of Wrok:- (A) Construction of State Excise Office at Sangamner Distt. Ahmednagar

RECAPITULATION SHEET				
Sr. No.	Particulars of Items	Norms (Unit Rate Rs. per Sqmt./Meter/LumpSum etc.)	Cost Rs.	
(A)	ESSENTIAL ITEMS			
1	Building proper Scope			
	(a) Area (Sqmt.) 176.67	22000	Per Sqmt.	38,86,740
	(b) Number of Floors GF			
	(a) Area (Sqmt.) 267.39	22000	Per Sqmt.	58,82,580
	(b) Number of Floors FF			
	(a) Area (Sqmt.) 267.39	23500	Per Sqmt.	62,83,665
	(b) Number of Floors SF			
	(c) Foundation in B.C../ Weak Soil			
	(d) Cost of Construction			1,60,52,985
2	Electrification	Internal	5 % of 1(d)	8,02,649
		External	6 % of 1(d)	9,63,179
			Total	17,65,828
3	Water Supply and Sanitation	5% - of 1(d)		8,02,649
4	Miscellaneous Items			
	Compound Wall		Lump Sum	15,00,000
	Rain Water Harvesting		Lump Sum	5,00,000
	Ground Development		Lump Sum	5,00,000
	Landscapping and gardening		Lump Sum	5,00,000
	Parking Arrangements		Lump Sum	5,00,000
	Furniture 711.45		Per Sqmt.	35,57,250
		5000		

	Fire Fighting Arrangements	Lump Sum	5,00,000
		Total	75,57,250
	Sub Total (T) = (1)+(2)+(3)+(4)		2,61,78,713
	Contingencies	4% of 1(d)	6,42,119
	Escalation	10% of (T)	26,17,871
	Service Tax	15% of 40% of (T)	15,70,723
	Sub Total (A)		3,10,09,426
(B)	OPTIONAL ITEMS		
Sr. No.	Items		
		-	-
	Sump Well & Open Well etc.	Lump Sum	5,00,000
	Transformer, DG Set etc.	Lump Sum	5,00,000
	Subtotal (B)		10,00,000
	TOTAL COST OF PROJECT (A) + (B)		3,20,09,426
		Say Rs. Lakhs	320.09

**Name of Wrok:- (B) Construction of Staff Quarters for State Excise Office at Sangamner
Distt. Ahmednagar**

RECAPITULATION SHEET				
Sr. No.	Particulars of Items		Norms (Unit Rate Rs. per Sqmt./Meter/LumpSum etc.)	Cost Rs.
(A)	ESSENTIAL ITEMS			
1	Building proper Scope			
	(a) Area (Sqmt.)	288.52	22000 Per Sqmt.	63,47,440
	(b) Number of Floors	GF		
	(a) Area (Sqmt.)	288.52	23500 Per Sqmt.	67,80,220
	(b) Number of Floors	FF		
	(c) Foundation in B.C../ Weak Soil			
	(d) Cost of Construction			1,31,27,660
2	Electrification	Internal	5 % of 1(d)	6,56,383
		External	6 % of 1(d)	7,87,660
			Total	14,44,043
3	Water Supply and Sanitation		5% - of 1(d)	6,56,383
4	Miscellaneous Items			
	Rain Water Harvesting		Lump Sum	5,00,000
	Ground Development		Lump Sum	5,00,000
	Landscapping and gardening		Lump Sum	5,00,000
	Fire Fighting Arrangements		Lump Sum	1,00,000
			Total	16,00,000
	Sub Total (T) = (1)+(2)+(3)+(4)			1,68,28,086
	Contingencies		4% of 1(d)	5,25,106
	Escalation		10% of (T)	16,82,809
	Service Tax		15% of 40% of (T)	10,09,685
	Sub Total (A)			2,00,45,686
(B)	OPTIONAL ITEMS			
Sr. No.	Items			
	Sump Well & Open Well etc.		Lump Sum	5,00,000
	Subtotal (B)			5,00,000
	TOTAL COST OF PROJECT (A) + (B)			2,05,45,686
			Say Rs. Lakhs	205.46